

Florianópolis/SC, 08 de maio de 2026

Contratante	
Razão Social	MUNICIPIO DE VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE
CNPJ	03214160000121
Cidade/Estado	Vila Bela da Santíssima Trindade - MT

Proponente	
Razão Social	MN TECNOLOGIA E TREINAMENTO LTDA
CNPJ	03.984.954/0001-74
Endereço	Rua Saldanha Marinho, 392, bairro Centro, Florianópolis, Santa Catarina, CEP 88010-450
E-mail	corporativo@altoqi.com.br
Fone	(48) 3332-5000
Dados Bancários	Banco do Brasil, Agência: 3174-7 e Conta Corrente: 26.337-0

Representante Legal / Procurador	
Nome	Marcelo Luiz Maestro
CPF	704.649.879-20
CNH	02139739975 DETRAN/PR expedida em 26/09/2025
Cargo	Procurador / Gerente Comercial

- Os softwares e serviços da **AltoQi (AltoQi Builder, AltoQi Eberick e AltoQi Visus)** são desenvolvidos pela empresa **S3ENG Tecnologia Aplicada a Engenharia Ltda**, operando sob o nome fantasia **AltoQi**.
- Declaramos que a empresa **MN Tecnologia e Treinamento Ltda** é a ÚNICA empresa autorizada a comercializar diretamente com os órgãos da Administração Pública, em todo território nacional, todas as soluções da **S3Eng Tecnologia Aplicada a Engenharia LTDA (AltoQi)**. Essa exclusividade refere-se à representação comercial junto aos órgãos públicos, sem prejudicar o cumprimento das normas de licitação vigentes.

Validade desta proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

PROPOSTA COMERCIAL

Ao cumprimentá-los cordialmente, apresentamos proposta para provimento de soluções e serviços desenvolvidos pela AltoQi Tecnologia.

1. OBJETO

Proposta comercial para contratação de empresa especializada em fornecimento de soluções desenvolvidas pela AltoQi Tecnologia, conforme descritivo, quantidades e especificações constantes nesta proposta e seus anexos.

2. DESCRITIVOS, QUANTITATIVOS E VALORES

ITEM	DESCRIPTIVO	QTD	UNITÁRIO	SUBTOTAL
1	PLANO ALTOQI EBERICK PREMIUM GOV 2026 – ASSINATURA PARA 01 ANO Software para projetos estruturais: AltoQi Eberick. Aplicação: Até 11 níveis de lajes; Área: 8 mil m ² de área retangular construída Módulos Inclusos: Alvenaria Estrutural, Pré-Moldados, Lajes Protendidas e Dimensionamento de perfis metálicos.	1	R\$ 5.772,00	R\$ 5.772,00
2	PLANO ALTOQI BUILDER INFINITY GOV 2026 - ASSINATURA PARA 01 ANO Software para projetos de instalações prediais: AltoQi Builder. Aplicação: sem limitação. Inclui: Instalações elétricas; Instalações hidrossanitárias; Prevenção e combate a incêndio; Infraestrutura predial de gás (gn e glp); Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA); Instalações de Cabeamento estruturado; Climatização; fotovoltaicos e Barramento Blindado.	1	R\$ 7.692,00	R\$ 7.692,00
VALOR TOTAL				R\$ 13.464,00

3. NOTAS EXPLICATIVAS

- **Prazo de entrega: 15 (quinze) dias úteis** a contar a partir do recebimento da Nota de Empenho acompanhada do Contrato e/ou Autorização de Fornecimento/Entrega.
- **Prazo de Pagamento:** O pagamento será efetuado em parcela única em até **30 (trinta) dias** após aceite da nota fiscal.
- **Preço proposto:** Já estão inclusas todas as despesas, bem como os encargos trabalhistas e sociais, fretes, tributos ou quaisquer outros valores de natureza direta ou indireta, necessários à plena execução/fornecimento do objeto.
- **Nota fiscal de serviço:** Em conformidade com a Solução de Consulta Cosit nº 36/2023, publicada em 15/02/2023, as Notas Fiscais de licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computador padronizados ou customizados passarão a ser emitidas apenas como **Nota Fiscal de Serviço**.
- **Forma de envio das licenças:** As licenças dos softwares ou subscrições, são disponibilizadas por meio de um sistema em nuvem com login integrado. Esse sistema requer um usuário (e-mail de cliente AltoQi) e uma senha, garantindo assim o acesso aos programas AltoQi adquiridos e integrando-se a todos os ambientes da AltoQi. O contratante é responsável pelo e-mail fornecido para administração dos acessos ao ambiente Cloud, se houver necessidade de alterar o administrador, isso deve ser comunicado previamente. Para treinamento, suporte, consultoria e serviços em nuvem será enviado um login e senha de acesso por e-mail.

4. CRITÉRIOS DE DISPONIBILIDADE DAS VERSÕES (PREMIUM E INFINITY)

As soluções AltoQi disponibilizadas ao setor público são ofertadas exclusivamente nas versões **Premium e Infinity**, as quais foram estruturadas para atender às demandas típicas da Administração Pública, considerando critérios de escalabilidade, padronização e abrangência técnica.

Ressalta-se que, embora o desenvolvedor possua outras versões comerciais de seus softwares, estas **não são disponibilizadas para comercialização junto a órgãos públicos**, de modo a garantir uniformidade de fornecimento e aderência às exigências institucionais.

5. NATUREZA DO FORNECIMENTO E LICENCIAMENTO DE USO DE SOFTWARE

O fornecimento objeto desta proposta refere-se a **software comercial de prateleira**, protegido por direitos autorais conforme a **Lei nº 9.609/1998 (Lei do Software)**.

A contratação implica a **concessão de licença de uso não exclusiva e intransferível**, sem cessão de direitos patrimoniais sobre o código-fonte, estrutura lógica, tecnologia ou componentes do produto, nos seguintes formatos:

- **Licença por assinatura:** o direito de uso é concedido por prazo determinado, condicionado à vigência contratual e à adimplência das obrigações assumidas. Ao término do período contratado, ou em caso de rescisão, o direito de uso é automaticamente encerrado.

Nos termos do **art. 93 da Lei nº 14.133/2021**, a obrigação de cessão de direitos patrimoniais aplica-se exclusivamente a **softwares desenvolvidos sob encomenda**, não se estendendo a **softwares comerciais prontos**, objeto desta proposta.

6. MODELOS DE LICENCIAMENTO DE SOFTWARES PARA GOVERNO

LICENCIAMENTO	DIREITOS DO USUÁRIO
LICENÇA ASSINATURA (TEMPORÁRIA)	➤ Acesso contínuo ao Software atual. ➤ Acesso trimestral a arquivos de instalação do produto, incluindo as atualizações mais recentes. ➤ Licenciamento do software com uma autorização válida para utilização em um único computador por vez, não sendo permitido o acesso simultâneo em múltiplos dispositivos. ➤ Suporte técnico vigente e contínuo.

7. CAPACITAÇÃO

- a) Será disponibilizado acesso à **Plataforma AltoQi Education** para a execução dos cursos de capacitação em software, na quantidade especificada a seguir:

✓ **Licença assinatura (temporária):** 01 (um) acesso por licença para cada ano contratado.

Observação: A ativação e conclusão do curso deve observar o prazo do Item contratado conforme mencionado na alínea “a”.

- a) Acesso individual e intransferível, vinculado a usuário nomeado, à plataforma AltoQi Education, para a realização de cursos em formato de Ensino a Distância (EAD), com conteúdo disponibilizado por meio de aulas gravadas.
- b) Certificado Digital De Conclusão
- c) Cursos disponibilizados na Plataforma AltoQi Education, vinculados à contratação dos respectivos softwares:
- ✓ **Cursos Software AltoQi Builder:** Alvenaria - Modelagem e Detalhamento; Cabeamento - Projeto Cabeamento Estruturado; Cabeamento - Projeto Telefonia Fixa, Interfone e Tv; Climatização – Split; Editor De Armaduras; Elétrico; Elétrico - Projeto De Instalações Fotovoltaicas; Gás; Hidrossanitário; Incêndio; Incêndio - Projeto Preventivo; SDPA.
 - ✓ **Cursos Software AltoQi Eberick:** Dimensionamento de Alvenaria Estrutural; Edifício Multifamiliar; Modelagem com Elementos Genéricos e Perfis Metálicos; Modelagem e Dimensionamento de Lajes Protendidas; Projeto de Edifício em Concreto Pré-Moldado; Residência Unifamiliar.

8. SUPORTE TÉCNICO

O suporte técnico da AltoQi oferece assistência ao usuário na instalação, atualização e utilização do software. Seu principal objetivo é garantir que ele utilize o programa com autonomia, eficiência e segurança.

Dentre as dúvidas que podem ser resolvidas destacamos:

- ✓ Dúvidas sobre funcionalidades: como usar um comando ou recurso específico.
- ✓ Comportamentos inesperados: o programa está travando, fechando sozinho ou apresentando erros? Podemos investigar!
- ✓ Dúvidas sobre interpretação de resultados: auxílio na compreensão de resultados e comportamentos esperados pelas soluções.
- ✓ Dúvidas sobre fluxos de trabalho: como aproveitar melhor as funcionalidades do software.

O que não faz parte do escopo do suporte?

- ✗ Não realizamos consultoria de projeto: não definimos valores, concepção ou decisões de engenharia.
- ✗ Não realizamos treinamento aprofundado: para isso, temos serviços profissionais e materiais específicos.
- ✗ Não realizamos ajustes personalizados: como modelagens específicas para projetos.
- ✗ Não oferecemos suporte a softwares de terceiros: isso inclui ferramentas como Revit, ArchiCAD, SketchUp, entre outras que não sejam desenvolvidas pela AltoQi.
- ✗ Não executamos acesso remoto ou videoconferências sem necessidade justificada: contatos guiados são avaliados caso a caso, conforme a necessidade e criticidade.

Observação: Para questões voltadas à concepção do modelo de projeto ou a solução de problemas específicos é possível, mediante a solicitação de uma proposta comercial, a contratação de horas de Suporte Especializado, na qual dispomos de uma modalidade específica para o Setor Público.

PRODUTOS DESCONTINUADOS E SUPORTE RESTRITO

O suporte técnico para **licenças Vitalícias (permanente) sem SSA (Serviço de Suporte e Upgrade Anual)** e desatualizadas, versões 2024 e 2025, se dará quando houver qualquer dúvida ou apresentação de erro durante a instalação, ou abertura do programa, e esse suporte técnico é prestado normalmente. Abaixo citamos alguns exemplos de situações que podem ser atendidas pelo Suporte Técnico para essas versões:

- ✓ Auxílio no acesso, na instalação ou reinstalação do programa;
- ✓ Mensagens de erro ao abrir ou processar arquivos de projeto;
- ✓ Dúvidas sobre funcionamento de comandos e recursos;
- ✓ Suporte para tutoriais e documentações;
- ✓ Comportamento inesperado do programa durante operações (exceto abertura do software)
- ✓ Situações relacionadas ao acesso e mensagens de erro referentes à proteção por software

Obs.: Sistemas Operacionais compatíveis e requisitos mínimos precisam ser atendidos.

CICLO DE VIDA DO SUPORTE AO PRODUTO

A tabela a seguir lista as diferentes fases do ciclo de vida do serviço do suporte aos produtos de acordo com a modalidade de licenciamento:

FASE	PERÍODO	DESCRIÇÃO
SUPORTE ATIVO	Para uma licença de assinatura ou uma licença vitalícia (permanente) com SSA (Serviço de Suporte e Upgrade Anual) e seu acesso ao suporte está ativo durante a vigência da assinatura ou do SSA (Serviço de Suporte e Upgrade Anual).	Nesta fase, o usuário terá direito a: ➤ Correções de bugs, atualizações de segurança e melhorias nas funcionalidades. ➤ Atendimento com o time de setup, incluindo apoio em download, instalação e ativação das soluções. ➤ Dúvidas sobre proteções tecnológicas, como bloqueios de segurança e ativações. ➤ Suporte ao uso do produto, abrangendo orientação sobre a utilização de funcionalidades e o funcionamento de comandos. Requisitos: O software deve estar instalado em sistemas operacionais e ambientes suportados e certificados.

A **AltoQi** poderá, a seu critério, priorizar a resolução de bugs e defeitos identificados no software com base no impacto aos usuários e a vários outros critérios.

CANAIS DE ATENDIMENTO:

- **Canais de autoatendimento 24h (Self-Service):** Para buscar soluções de forma independente, temos vários canais disponíveis a qualquer momento: Base de Conhecimento AltoQi Suporte, Comunidade AltoQi, Cursos AltoQi Education ou YouTube AltoQi
- **Formulário:** Melhor opção para situações fora do horário comercial, mas também situações que exigem uma análise detalhada devido à maior complexidade. O formulário está disponível na página **Fale Conosco do site AltoQi**.
- **Chat assíncrono:** Clicar no botão de acesso ao chat na Área do Cliente AltoQi ou via Base de Conhecimento AltoQi Suporte
- **Central de atendimento via Área do Cliente:** Melhor opção para qualquer tipo de solicitação, pois permite envio de arquivos e acompanhamento do chamado. Acesso via botão Tickets de Suporte disponível em sua **Área do Cliente**.

HORÁRIO DE ATENDIMENTO: Segunda a Sexta-feira (exceto feriados), no horário comercial da Empresa, das 9h às 12h e das 13h30 às 17h30 (horário de Brasília).

PRAZO DE RESPOSTA: Máximo de 16 horas úteis para responder ao seu chamado.

9. CONFIGURAÇÕES MÍNIMAS RECOMENDADAS

A utilização dos programas AltoQi exige configurações do computador para o melhor aproveitamento dos recursos e performance durante as operações. Requisitos mínimos recomendados:

CPU - i5 – 2,5 GHz ou superior

RAM - 8 GB ou superior

Disco (SSD) - 3 GB instalação / 20 GB uso ou superior

Placa de Vídeo - 2 GB dedicada ou superior

Tela - Full HD / 2K ou superior

Sistema - Windows 10 ou superior

Requisitos recomendados tomando como base o porte de projeto: <https://suporte.altoqi.com.br/hc/pt-br/articles/115001895753>

Sistema operacional: Dependendo da versão do programa que você utiliza, confira também outras versões de Sistema Operacional que podem ser necessárias para garantir a compatibilidade adequada: <https://suporte.altoqi.com.br/hc/pt-br/articles/115005079288>

10. FORMAS DE PAGAMENTO

- **Licenciamento Softwares:**
 - Mediante envio do empenho será emitido a nota fiscal de serviços referente as licenças de softwares;
 - O pagamento será efetuado em parcela única em até 30 (trinta) dias após aceite da nota fiscal.

Observação:

Em caso de contratação, a nota fiscal será emitida conforme descritivo dos itens contidos nessa proposta. Os documentos gerados pelo Contratante devem seguir o descritivo de produto informado pela Empresa.

11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

- **Prazo de entrega de serviço Consultivo:** Caso contratado, conforme cronograma previamente acordado entre as partes.
- **Prazo de entrega de serviço de Suporte Especializado:** Caso contratado, conforme cronograma previamente acordado entre as partes.
- **Vigência das licenças:** Conforme descrito em cada item.
- **Capacitação EaD dos usuários:**
 - Os cursos estarão disponíveis em modalidade EaD (Ensino a Distância) assíncrono (conteúdos gravados), são fornecidos em ambiente de ensino cujo acesso se dá mediante a disponibilização de Cursos de uso individuais, o período para a sua conclusão é de acordo com o descrito no Item 3 (capacitação), é permitido ao mesmo usuário renovar por igual período o curso, nos casos em que não consiga concluir dentro do prazo inicial.
 - Os cursos têm como foco principal a operação e utilização das soluções de software ofertadas, sendo fornecidos por meio de inscrições individuais. As capacitações deverão ser disponibilizadas juntamente com materiais técnicos e gravações de instrução capazes de fornecer as principais diretrizes de uso e aplicação dos conhecimentos.
 - Ementa e descrição detalhada dos cursos estão disponíveis nas documentações anexas a proposta comercial.
- **Anexos técnicos:** As documentações técnicas anexadas aos tipos de proposta consultiva ou técnica comercial, visam atender a justificativa das especificações, a sistematização de critérios e alternativas adequadas, que atendam o objeto especificado, quanto à aderência ao mesmo.

12. CONTATO COMERCIAL

Tabata Couto

(48) 3027-9000 | 48 99625 2145

tabata.couto@altoqi.com.br

Atenciosamente,

MARCELO LUIZ

MAESTRO:7046

4987920

Assinado de forma digital
por MARCELO LUIZ
MAESTRO:70464987920
Dados: 2026.05.11 09:45:39
-03'00'

QISAT | MN Tecnologia e Treinamento Ltda

Marcelo Luiz Maestro

Gerente Comercial/Procurador

ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA MUNICIPAL VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE

Rua Dr. Mario Correa., 452 - Centro - Vila Bela da Santíssima Trindade - MT

CEP: 78245-000 CNPJ: 03.214.160/0001-21 Telefone: (65) 3259-1313

E-mail: prefeituravilabela@vilabeladasantissimatrinidade.mt.gov.br Site: <https://www.vilabeladasantissimatrinidade.mt.gov.br>

Objeto: LICENÇA PARA USO DE SOFTWARE; ALTOQI BUILDER INFINITY GOV; ALTOQI EBERICK PREMIUM GOV

Servidor(a): ANGELA GEREMIAS DE OLIVEIRA FINOTTO

Matrícula: 4498

Número da Cotação: 51

Item	Cód. Prefeitura	Cód. TCE/MT	Descrição dos Materiais e/ou Serviços	Quantidade	Unidade
1	10010490653	00090377398	LICENCA PARA USO DE SOFTWARE - ALTOQI BUILDER INFINITY GOV - ASSINATURA ANUAL - SOFTWARE PARA PROJETOS DE INSTALACOES PREDIAIS. APLICACAO: SEM LIMITACAO. INCLUI: INSTALACOES ELETRICAS; INSTALACOES HIDROSSANITARIAS; PREVENCAO E COMBATE A INCENDIO; INFRAESTRUTURA PREDIAL DE GAS (GN E GLP); SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS (SPDA); INSTALACOES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO; CLIMATIZACAO; FOTOVOLTAICOS E BARRAMENTO BLINDADO. PARA UTILIZACAO EM UM UNICO COMPUTADOR POR VEZ, NAO SENDO PERMITIDO O ACESSO SIMULTANEO EM MULTIPLOS DISPOSITIVO. COM MANUTENCAO, CAPACITACAO, GARANTIA, SUPORTE TECNICO. UPGRADES E ATUALIZACOES.	1	Unidade

FONTE DE PREÇOS		PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
MN TECNOLOGIA E TREINAMENTO LTDA	CNPJ: 03.984.954/0001-74	R\$7.692,00	R\$7.692,00
		Preço Medio: R\$7.692,00	Total: R\$7.692,00

Item	Cód. Prefeitura	Cód. TCE/MT	Descrição dos Materiais e/ou Serviços	Quantidade	Unidade
2	10010490655	00090377396	LICENCA PARA USO DE SOFTWARE - ALTOQI EBERICK PREMIUM GOV - ASSINATURA ANUAL - SOFTWARE PARA PROJETOS ESTRUTURAIS: ALTOQI EBERICK. APLICACAO: ATE 11 NIVEIS DE LAJES; AREA: 8 MIL M² DE AREA RETANGULAR CONSTRUIDA. MODULOS INCLUSOS: ALVENARIA ESTRUTURAL, PRE-MOLDADOS, LAJES PROTENDIDAS E DIMENSIONAMENTO DE PERFIS METALICOS. PARA UTILIZACAO EM UM UNICO COMPUTADOR POR VEZ, NAO SENDO PERMITIDO O ACESSO SIMULTANEO EM MULTIPLOS DISPOSITIVO. COM MANUTENCAO, CAPACITACAO, GARANTIA, SUPORTE TECNICO, UPGRADE	1	Unidade

FONTES DE PREÇOS		PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
MN TECNOLOGIA E TREINAMENTO LTDA	CNPJ: 03.984.954/0001-74	R\$5.772,00	R\$5.772,00
		Preço Medio: R\$5.772,00	Total: R\$5.772,00

VALOR MÉDIO DA COTAÇÃO: R\$13.464,00

Observação:

Justificativa:

As cotações de preços que foram realizadas são de responsabilidade do servidor ANGELA GEREMIAS DE OLIVEIRA FINOTTO sob Matrícula nº 4498, com base em Preços Públicos retirados do Painel de Preços, Banco de Preços e Atas de Registro de Preços em anexo.

PREFEITURA MUNICIPAL VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE, 29/05/2026.

Angela Geminio de Oliveira Fimetto

ANGELA GEREMIAS DE OLIVEIRA FINOTTO

Matrícula: 4498